

## Einzelhaus 333m² 7 Zimmer (s) Wiltz







#### **BESCHREIBUNG**

HD33 freut sich, Ihnen exklusiv diese sehr gute Gelegenheit zu präsentieren. Es handelt sich um ein schönes Einfamilienhaus von 297 m², frei von drei Seiten, mit großzügigen Räumen und einem kleinen Garten, sehr gut gelegen, in der Nähe aller Annehmlichkeiten. Es besteht aus einer 71m² großen Wohnung mit separatem Eingang, die auf Wunsch vermietet werden kann, und dem 226m² großen Wohnhaus mit 6 Schlafzimmern, 1 Büro, 1 Badezimmer, 1 Duschbad, 3 WCs, 1 Garage, 1 Waschküche, 1 Technikraum. Durch die Vermietung der Wohnung können Sie Ihre Kreditbelastung senken.Die Wohnung (Nettofläche) besteht aus:- Einem Wohnzimmer (23 m²)- Eine Küche (8 m²)- Ein Schlafzimmer (23 m²)- Ein Badezimmer mit WC (6 m²)- Ein Flur (4 m²)- Eine Waschküche (7 m²)Das Einfamilienhaus (Nettofläche) besteht aus:Erdgeschoss:- einem Wohnzimmer (42 m²)- eine Küche (11 m²)- eine Toilette (3 m²)- eine Halle (10 m²)- eine Garage (19m²)- eine Waschküche (12m²)- ein Technikraum (5 m²)1. Stock (4 Schlafzimmer):- Schla...

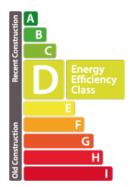
#### **SPEZIFIKATIONEN**

Anzahl der Zimmer : -Schlafzimmer : 7 Oberfläche : 333m² Nb. Badezimmer : 1 Einbauküche : Oui

- Huyghe Dubois Sàrl
- **284 825 086**
- https://www.hd33.lamano.lu/de/detail-729

### **ENERGIEPASS**

# **Energieeffizient**



## **CO2-Emissionen Klasse**

