

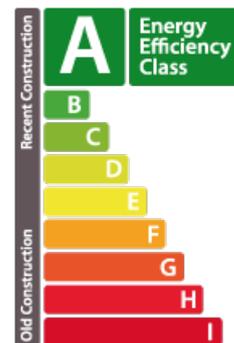


## BESCHREIBUNG

Superb Studio ( A13) von 40,75 m<sup>2</sup> 1. Stock, in Mamer gelegen - in der Nähe der Europäischen Schule und schnellem Zugang zur Stadt Luxemburg. Im Bau, hochwertige Materialien, LIEFERUNG in den nächsten Monaten (Marsch 2026), bietet es ein helles Wohnzimmer, ein modernes Badezimmer, eine Waschküche, einen Innenparkplatz und einen Keller, Annehmlichkeiten in der Nähe (Geschäfte, Restaurants und öffentliche Verkehrsmittel). Preis inkl. MwSt. (3%&17%) vorbehaltlich der Annahme für die reduzierte MwSt.KONTAKTIEREN SIE UNS: +352661705033 +352661333370contact@hd33.lu

## ENERGIEPASS

### Energieeffizient



## SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : -  
Schlafzimmer : -  
Oberfläche : 41m<sup>2</sup>  
Nb. Badezimmer : -  
Einbauküche : Non

## CO2-Emissionen Klasse



✓ Huyghe - Dubois Sàrl

📍 53, Boulevard Royal - 2nd Floor 2449

📞 284 825 086

✉ contact@hd33.lu

🌐 <https://www.hd33.lamano.lu/de/detail-765>