



BESCHREIBUNG

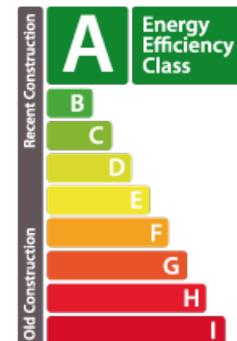
KONTAKTIEREN SIE UNS: +352 661705033 +352 661333370
 contact@hd33.lu
SOMMER ANGEBOT: VERLÄNGERUNG DER MASSNAHMEN BEZÜGLICH DEN REGISTRIERUNGSGEBÜHREN!!! 3,5% RABATT AUF WOHNUNGEN BIS ZUM 31.08.2025 !!!
 Diese sehr schöne Wohnung (A22) mit 2 Schlafzimmern in Mamer, in der Nähe der Europäischen Schule. Im Bau mit LIEFERUNG in den nächsten Monaten (Februar 2026). Es bietet eine Fläche von 76,90 m² gewichtete Fläche (72 m² Wohnfläche), hochwertige Materialien, befindet sich im zweiten Stock. Sie besteht aus zwei Schlafzimmern, einem modernen Badezimmer, einem hellen Wohnzimmer mit Südterrasse, einem Innenparkplatz und einem Keller. Es besteht die Möglichkeit, einen zusätzlichen Parkplatz zu kaufen. Ideale Lage in der Nähe von Geschäften, Restaurants und öffentlichen Verkehrsmitteln. Schneller Zugang zu Luxemburg Stadt. Preis inkl. 3 % MwSt. und 17 % MwSt. vorbehaltlich der Annahme Ihrer Unterlagen durch die Verwaltung.

SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : -
 Schlafzimmer : 2
 Oberfläche : 77m²
 Nb. Badezimmer : -
 Einbauküche : Non

ENERGIEPASS

Energieeffizient



CO2-Emissionen Klasse

A

✓ Huyghe - Dubois Sàrl

📍 53, Boulevard Royal - 2nd Floor 2449

📞 284 825 086

✉ contact@hd33.lu

🌐 <https://www.hd33.lamano.lu/de/detail-767>