HD | 33
HUYGHE & DUBOIS REAL ESTATE

dreifach

152m² 4 Zimmer (s)
Mamer

1 365 443€

BESCHREIBUNG

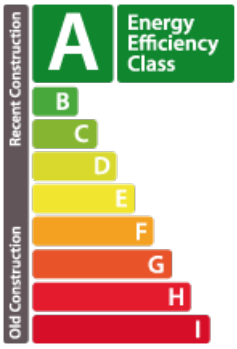
!!! ENTDECKEN SIE DIESES WUNDERSCHÖNE TRIPLEX!! - BEEILEN SIE SICH - LETZTE LOSEKONTAKTIEREN SIE UNS: +352 661705033 +352 661333370contact@hd33.luSOMMER ANGEBOT: VERLÄNGERUNG DER MASSNAHMEN BEZÜGLICH DEN REGISTRIERUNGSGEBÜHREN!!! 3,5% RABATT AUF WOHNUNGEN BIS ZUM 31.08.2025 !!!Triplex mit 4 Schlafzimmern in Mamer - In der Nähe der Europäischen Schule und mit schnellem Zugang zur Stadt Luxemburg. Bau im Gange, LIEFERUNG IN DEN NÄCHSTEN MONATEN. Februar 2026. Dieses Triplex (E02) von 152.44 m² gewichtet, dh 143 m² Wohnfläche.Es besteht aus 4 Schlafzimmern, 2 modernen Duschbädern, einer Terrasse pro Ebene, die nach Süden ausgerichtet sind und optimale Lichtverhältnisse bieten. Es wurde mit hochwertigen Materialien gebaut.Es verfügt außerdem über einen Privatgarten.Diese Immobilie bietet zwei Parkplätze im privaten Untergeschoss und einen Abstellkeller.Der Preis beinhaltet die Mehrwertsteuer von 3% und 17%, vorbehaltlich der Annahme Ihrer Akte durch die Registrierungsbehörde, um von der re...

SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : -
Schlafzimmer : 4
Oberfläche : 152m²
Nb. Badezimmer : -
Einbauküche : Non

ENERGIEPASS

Energieeffizient



CO2-Emissionen Klasse

A

Huyghe - Dubois Sàrl

53, Boulevard Royal - 2nd Floor 2449
284 825 086
contact@hd33.lu
https://www.hd33.lamano.lu/de/detail-791