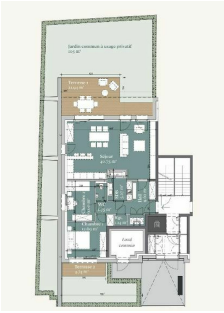
HD | 33
HUYGHE & DUBOIS REAL ESTATE

Appartement

84m² 2 Chambre(s)
Bettange-Sur-Mess

876 603€



DESCRIPTION DU BIEN

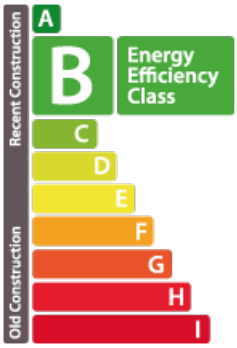
HD33 Real Estate vous propose en vente VEFA cette belle Résidence Iris à Bettange-sur-Mess, en cours de réalisation. LIVRAISON NOVEMBRE 2025Prix de vente non indexécontact@hd33.lu+352661705033+352661333370La résidence est située dans un cadre verdoyant au calme, disposant de vue dégagée et de belles expositions. Le projet est composé de quatre unités reparties comme suit. L'appartement 01 est situé au rez-de-chaussée bénéficiant d'un jardin et comprenant deux chambres à coucher de 9 et 12,69 mètres carrés, d'une salle de bain, d'une toilette séparée et d'un vaste séjour de 40 mètres carrés avec cuisine ouverte (budget cuisine inclus). Vous aurez également à votre disposition un balcon accessible depuis la chambre parentale. Ce beau séjour permet l'accès á la terrasse ainsi qu'au jardin privatif. Budget finitions intérieurs inclus (pose revêtement sols carrelages et parquets, peinture et menuiseries intérieurs). Le bien est complété par deux emplacements de parking extérieurs sous carpo...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Chambre(s) : 2
Surface : 84m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique

A

Huyghe - Dubois Sàrl

53, Boulevard Royal - 2nd Floor 2449
284 825 086
contact@hd33.lu
https://www.hd33.lamano.lu/detail-730