HD | 33
HUYGHE & DUBOIS REAL ESTATE

Duplex

97m² 2 Chambre(s)
Bettange-Sur-Mess

892 123€

DESCRIPTION DU BIEN

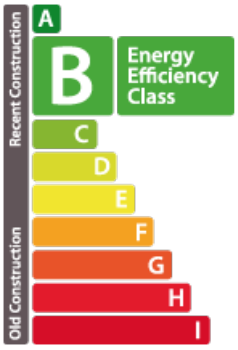
HD33 Real Estate vous propose en vente VEFA cette belle Résidence Iris à Bettange-sur-Mess, en cours de réalisation. PROFITEZ DE CONDITIONS INTERESSANTES !!!!LIVRAISON JANVIER 2026-Prix de vente non-indexé. contact@hd33.lu+352661705033+352661333370Cet appartement est un logement à coût modéré. Les acquéreurs devront être éligibles aux critères d'aide au logement définis par le ministère du logement. La résidence est située dans un cadre verdoyant au calme, disposant de vue dégagée et de belles expositions. Le projet est composé de quatre unités réparties comme suit. Le Duplex 03 est situé au premier étage, bénéficiant d'une grande terrasse en parfaite exposition sud et comprenant un séjour de 25,36 mètres carrés, une salle à manger et cuisine ouverte (budget cuisine inclus) de 18,27 mètres carrés. Á cet étage vous bénéficierez également d'une buanderie et d'une toilette séparée. À l'étage supérieur vous aurez à votre disposition deux chambres à coucher de 12,75 et 15,47 mètres carrés, ...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Chambre(s) : 2
Surface : 97m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique

A

Huyghe - Dubois Sàrl

53, Boulevard Royal - 2nd Floor 2449
284 825 086
contact@hd33.lu
https://www.hd33.lamano.lu/detail-732