Maison bi-familiale

189.5m² 3 Chambre(s)
Pontpierre

1 962 800€







DESCRIPTION DU BIEN

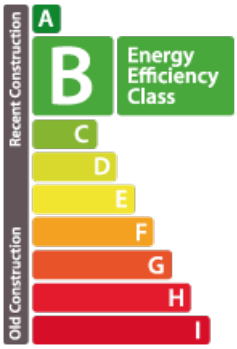
Les jardins de PontpierreHD33 vous propose en VEFA ce très beau projet à Pont pierre composé d'une maison unifamiliale et de 4 maisons bifamiliales avec jardin.Cette maison dispose d'une surface habitable de 189,50 m² composé au rez-de-chaussée :D'un living avec accès au jardin en exposition sud, d'une grande cuisien séparée et d'une toilette située sur le palier d'entrée. Au premier étage vous trouverez 3 chambres à coucher dont une chambre disposant l'accès à une terrasse, d'une salle de bain, pièce de débarras avec buanderie, et un dressing. Au deuxième et dernier étage vous aurez à votre disposition une grande salle de jeux/bureau avec un accès á la terrasse en exposition sud et une salle de douche. Le bien est complété par un double garage et une vaste cave.La livraison est prévue pour décembre 2025. À proximité vous trouverez : -À 550 mètres la zone d'activité commerciale de Wickrange, où vous aurez à votre disposition, Supermarché, Crèche, Restaurant, -À 3,8 Km vous trouverez la...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Chambre(s) : 3
Surface : 189.5m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'émissions de CO2



Huyghe - Dubois Sàrl

53, Boulevard Royal - 2nd Floor 2449
284 825 086
contact@hd33.lu
https://www.hd33.lamano.lu/detail-747