HD | 33
HUYGHE & DUBOIS REAL ESTATE

Appartement

77m² 2 Chambre(s)
Mamer

895 969€







DESCRIPTION DU BIEN

Ce très bel appartement (A32) 2 chambres à Mamer, proche de l'École Européenne et accès rapide à Luxembourg Ville. LIVRAISON Février 2026.Il offre une surface de 76,90 m² de surface pondérée (72 m² habitables), matériaux de haut standing, situé au troisième étageIl comprend deux chambres, une salle de bain moderne, un séjour lumineux avec terrasse plein sud, une place de parking intérieure et une cave. Possibilité d'acheter une place de parking supplémentaire. Idéalement situé près des commerces, restaurants et transports en commun.Prix TVA à 3%&17% compris sous condition d'acceptation de votre dossier par l'administration. CONTACTEZ NOUS : +352 661705033 +352661333370contact@hd33.lu

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Chambre(s) : 2
Surface : 77m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Non

Huyghe - Dubois Sàrl

53, Boulevard Royal - 2nd Floor 2449
284 825 086
contact@hd33.lu
https://www.hd33.lamano.lu/detail-770