







DESCRIPTION DU BIEN

CONTACTEZ-NOUS +352 661705033 661333370contact@hd33.luCONDITIONS ESTIVALES: PROLONGATION DES MESURES DES DROITS D'ENREGISTREMENT!!! REMISE DE 3,5% SUR LES LOGEMENTS JUSQU'AU 31/08/2025 !!!Appartement de 2 chambres à Mamer -Proche École Européenne. En construction, LIVRAISON prévue dans les prochains mois. Février 2026.Découvrez ce magnifique appartement (B12) de 93,28 m² pondérés, soit 88 m² habitables, situé au premier étage à Mamér, à proximité immédiate de l'École Européenne et Luxembourg Ville.Il est conçu avec des matériaux de haute qualité, offre un cadre de vie confortable et élégant. L'appartement comprend deux chambres spacieuses, une salle de bain moderne et un séjour lumineux ouvrant sur une terrasse orientée plein sud. Il dispose également de deux places de parking intérieures et d'une cave, avec la possibilité d'acquérir une place de parking supplémentaire. Vous profiterez de toutes les commodités nécessaires à proximité, les commerces, restaurants et transpor...

CARACTÉRISTIQUES

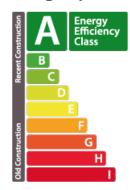
Nombre de pièces : -Chambre(s) : 2 Surface : 93m² Nb. de sdb : -

Cuisine équipée : Non

- Huyghe Dubois Sàrl
- **284 825 086**
- https://www.hd33.lamano.lu/detail-773

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'émissions de CO2

