HD | 33
HUYGHE & DUBOIS REAL ESTATE

Penthouse

98m² 2 Chambre(s)
Mamer

1 021 781€

DESCRIPTION DU BIEN

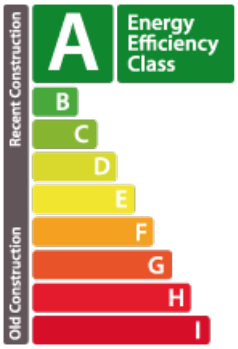
!!! DECOUVREZ CE SUPERBE PENTHOUSE !!! – DEPECHEZ-VOUS – CONTACTEZ NOUS : +352 661705033 +352 661333370contact@hd33.luCONDITIONS ESTIVALES Prolongation des Mesures sur les droits d'enregistrement. Profitez de 3,5% de remises sur plus de 180 logements jusqu'au 31 août 2025 ! Magnifique Penthouse 2 Chambres à Mamer – Proximité immédiate de l'École Européenne et accès rapide à Luxembourg Ville. Construction en cours, LIVRAISON prévue dans les prochains mois. Février 2026.Ce Penthouse (B31) offre une surface pondérée de 97,88 m², soit 94,76 m² habitables, situé au dernier étage.Il comprend deux belles chambres spacieuses, une salle de douche, un séjour très lumineux.donnant sur un balcon orienté au Sud. Les matériaux sont de haute qualité et de grand standing.Il offre un cadre de vie très confortable, espace et belle exposition sont au rendez-vous. Vous bénéficiez également de deux places de parking intérieures et d'une cave, avec la possibilité d'acquérir une place de parking supp...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Chambre(s) : 2
Surface : 98m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'émissions de CO2

A

Huyghe - Dubois Sàrl

53, Boulevard Royal - 2nd Floor 2449
284 825 086
contact@hd33.lu
https://www.hd33.lamano.lu/detail-776