Penthouse

59m² 1 Chambre(s)
Mamer

757 135€







DESCRIPTION DU BIEN

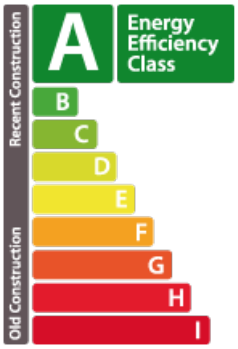
!!! DECOUVREZ CE SUPERBE PENTHOUSE !!! – DEPECHEZ-VOUS – CONTACTEZ NOUS : +352 661705033 +352 661333370contact@hd33.luLIVRAISON FEVRIER 2026Magnifique Penthouse 1 Chambre à Mamer – Proximité immédiate de l'École Européenne et accès rapide à Luxembourg Ville.Ce Penthouse (B33) offre une surface pondérée de 68,26m², soit 58,67 m² habitables, avec 2 terrasses, et situé au dernier étage.Il comprend une belle chambre spacieuse, une salle de douche moderne, ainsi qu'un séjour très lumineux donnant sur une terrasse (17,30 m²) exposée au Sud-Est. La deuxième terrasse (8,23 m²) donne sur la suite parentale. Les matériaux sont de haute qualité et de grand standing.Il offre un cadre de vie très confortable, espace et belle exposition sont au rendez-vous. Vous bénéficiez également d'une place de parking intérieure et d'une cave, avec la possibilité d'acquérir une place de parking supplémentaire.Idéalement situé à Mamer, cet appartement bénéficie de toutes les commodités nécessaires commerc...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Chambre(s) : 1
Surface : 59m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'émissions de CO2



Huyghe - Dubois Sàrl

53, Boulevard Royal - 2nd Floor 2449
284 825 086
contact@hd33.lu
https://www.hd33.lamano.lu/detail-778