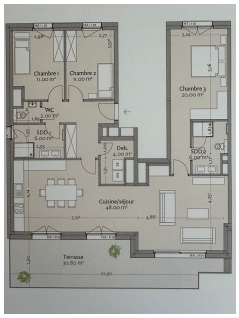
HD | 33
HUYGHE & DUBOIS REAL ESTATE

appartement-cm

128m² 3 Chambre(s)
Mamer

1 022 114€



DESCRIPTION DU BIEN

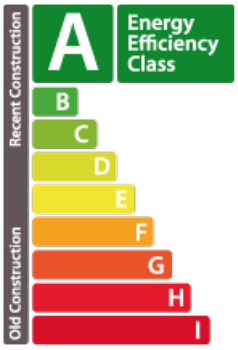
!!! DECOUVREZ CE SUPERBE PENTHOUSE !!! – DEPECHEZ-VOUS – DERNIER LOT COUTS MODERESCONTACTEZ-NOUS : +352 661705033 +352 661333370contact@hd33.luPENTHOUSE 3 Chambres à Mamer - Proche École Européenne et accès rapide à Luxembourg Ville. Construction en cours, LIVRAISON DANS LES PROCHAINS MOIS. MARS 2026Très belle superficie de 128m² de surface pondérée, 120 m² habitable, Il se compose de trois chambres spacieuses, dont une suite parentale avec salle de douche privative, une deuxième salle de bain moderne, un séjour lumineux donnant sur une superbe terrasse de 31 m² exposée plein sud.Il dispose également de deux places de parking intérieures et d'une cave. Idéalement situé à Mamer, proche de toutes les commodités nécessaires, commerces, restaurants et transports en commun. Le prix comprend la TVA à 3% et 17% comprise sous condition d'acceptation de votre dossier par l'administration de l'enregistrement pour bénéficier de la TVA réduite

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Chambre(s) : 3
Surface : 128m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'émissions de CO2

A

Huyghe - Dubois Sàrl

53, Boulevard Royal - 2nd Floor 2449
284 825 086
contact@hd33.lu
https://www.hd33.lamano.lu/detail-794