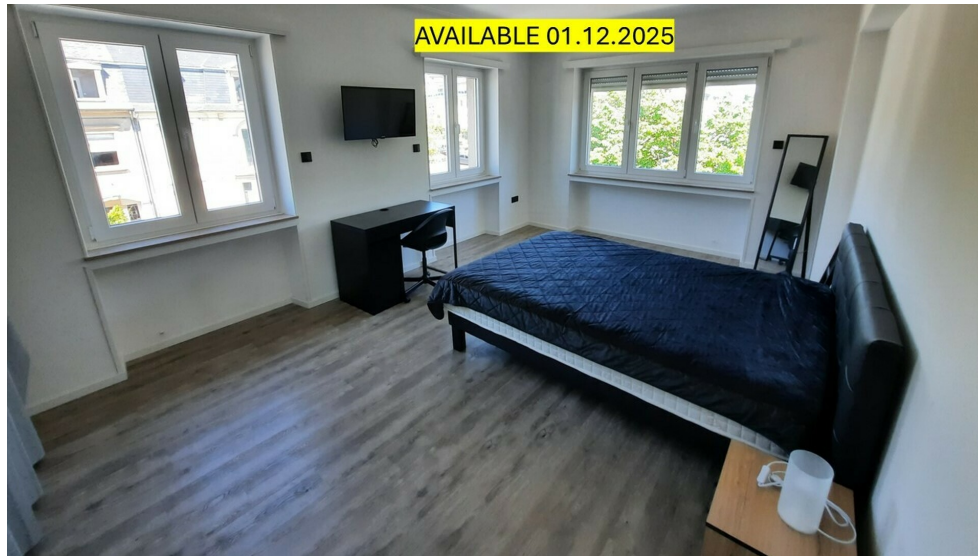




DESCRIPTION DU BIEN

HD33 Real Estate vous propose à location cette chambre en colocation à Luxembourg Merl. Disponible le: 01.12.2025. Chambre de 21m² dans une colocation de 3 chambres situées au deuxième étage sans ascenseur. -Hall d'entrée où est située la salle de douche pourvue d'une douche, toilette et évier, ainsi que lave-linge et sèche-linge. -Cuisine équipée de :-Frigidaire avec compartiment freezer séparé, - Plaque de cuisson à 4 feux avec hotte à extraction -Four -Évier -Micro-ondes -Lave-vaisselles -Ustensiles de cuisines (poêle, casseroles, assiettes, couverts etc...) -Table à manger en hauteur avec chaises. -Accès au balcon. La chambre à coucher de 21m², pourvue d'un lit double (linges de lit fournis), penderie intégrée et un bureau avec chaise. La chambre est équipée d'un climatiseur et d'un téléviseur écran plat avec connexion Internet. Les charges comprennent, l'électricité, internet, eau chaude/froide, taxes ordures ménagères, chauffage, et un service de ménage des parties communes de l'app...

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -

Chambre(s) : 1

Surface : 21m²

Nb. de sdb : -

Cuisine équipée : Oui

✓ **Huyghe - Dubois Sàrl**

📍 **53, Boulevard Royal - 2nd Floor 2449**

📞 **284 825 086**

✉ **contact@hd33.lu**

🌐 **<https://www.hd33.lamano.lu/detail-807>**