



DESCRIPTION DU BIEN

HD33 Real Estate vous propose à la location ce grand studio meublé et équipé concept ALL-IN, dans une résidence de haut standing, offrant tout le confort d'un logement neuf. Première occupation après la livraison du projet. Le studio est situé au premier étage avec ascenseur en exposition ouest, disposant d'une surface habitable de 48m², réparti comme suit : Un Hall d'entrée pourvu d'une toilette séparée, et de trois penderies intégrées. Le bien est composé de mobilier de grande qualité au design contemporain, d'un canapé à deux places convertibles, d'une table à manger avec deux chaises, et une banquette incorporée, d'un fauteuil accoudoir avec table basse, complété par un tapis Designer de la marque Zuiver Mars. Le séjour sera également pourvu d'un bureau avec chaise. La cuisine qui est intégrée dans le meuble mural, pourvu de portes en accordéon. La cuisine est parfaitement équipée de la marque BOSCH, comprenant un four micro-ondes, plaque de cuisson à deux feux à induction avec une ...

CARACTÉRISTIQUES

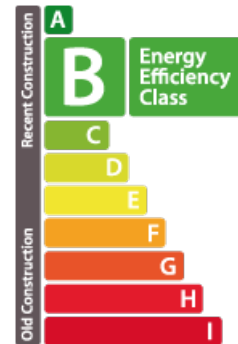
Nombre de pièces : -
Chambre(s) : -
Surface : 48m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Oui

✓ **Huyghe - Dubois Sàrl**

📍 **53, Boulevard Royal - 2nd Floor 2449**
📞 **284 825 086**
✉ **contact@hd33.lu**
🌐 **<https://www.hd33.lamano.lu/detail-815>**

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique



Classe d'émissions de CO2

