



DESCRIPTION DU BIEN

COUT MODERE : Bel Appartement 2 Chambres REZ DE CHAUSSE JARDIN à Mamer, proche de l'École Européenne et de Luxembourg Ville. Construction en cours. **LIVRAISON** Février 2026. Matériaux de haut standing. Cet appartement (G02) de 96,80 m² (79,85 m² habitables) au REZ DE CHAUSSEE offre deux chambres spacieuses, une salle de bain moderne, un séjour lumineux avec terrasse et JARDIN. Il comprend DEUX places de parking intérieures et une cave, Parfaitement situé près des commerces, restaurants et transports en commun. Prix incluant TVA à 3% sous condition d'acceptation.

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Chambre(s) : 2
Surface : 97m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Non

✓ Huyghe - Dubois Sàrl

📍 53, Boulevard Royal - 2nd Floor 2449

📞 284 825 086

✉️ contact@hd33.lu

🌐 <https://www.hd33.lamano.lu/detail-827>